



T.C.
ALTIEYLÜL BELEDİYE MECLİSİ
İMAR KOMİSYONU RAPORUDUR.

Rapor Karar Tarihi: 25.05.2023

Rapor Karar No: 21

Belediye Meclisimizin Mayıs ayı olağan toplantısında Komisyonumuza sevk edilen, İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi mülkiyeti “Hürriyet Tabanlı Turan, Arzu Tabanlı Şen, İsmail Cumhuriyet Tabanlı” ait olan 12756 Ada 1 parselde Ticaret Alanı (T3), Emsal: 0.80, Yençok: Mania , Taks: 0.60 yapılaşma koşulları kapsayacak şekilde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebi ile ilgili evrak görüşüldü.

Yapılan görüşme ve müzakereler neticesinde;

Söz konusu İlçemiz Gaziosmanpaşa Mahallesi 12756 Ada 1 parsel Altieylül İlçesi 1/1000 ölçekli revizyon ve ilave uygulama imar planında Emsal: 0.80, Yençok: Mania, Taks: 0.60 yapılaşma koşullarına sahip Ticaret (T3)” fonksiyonlarını içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi 14.06.2014 tarih 29030 sayılı Resmi Gazete’ de yayınlanan Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine göre daha detaylı incelenip değerlendirilmek üzere yeniden İmar komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verildi.

Meclisimizin takdirlerine saygı ile arz olunur.

Muhammed Zahid BAYRAM
Komisyon Başkanı

İlkay İNAK
Komisyon Başkan Vekili
(Katılmadı)

Osman ÖDEMİŞ
Komisyon Üyesi

Ayhan ÖZTÜRK
Komisyon Üyesi

İrfan KAYA
Komisyon Üyesi